

Získejte podporu hl. města Prahy při instalaci fotovoltaiky na střechu svého domu

Ušetříte za energie a pomůžete klimatu



23 000
střech

Tolik pražských nemovitostí chceme během následující dekády osadit fotovoltaikou.

1 miliarda
Kč ročně

Náš plán počítá s tím, že počátkem nového desetiletí ušetří Pražané na provozních nákladech miliardu každý rok.

160 000
tun CO₂

O tolik se po roce 2030 sníží roční emise v Praze. Takové množství emisí vyprodukuje 40 000 aut s benzinovým motorem ročně.

10
miliard Kč

Takovou částku hodlá Praha v tomto desetiletí vydat na dotační podporu čisté energie.

Připojení do pražské sdílené energetiky

1. V případě vhodnosti objektu následuje série **bezplatných osobních obhlídek** objektu, na kterou navazuje:
 - kompletace veškerých dostupných podkladů Vašeho objektu pro vyhotovení projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny (FVE),
 - návrh **optimálního systému FVE** včetně stanovení **orientační ekonomiky provozu** (možné prezentovat na schůzi vlastníků/představenstva),
 - odeslání **konečné cenové nabídky** s ekonomikou provozu,
 - **Vaše rozhodnutí**, zda naši nabídku akceptujete,
 - uzavření **smlouvy** mezi Pražským společenství obnovitelné energie a SVJ (bytovým družstvem, rodinným domem či jiným subjektem).
2. **Podáme žádost** do programu „Nová zelená úsporám“
3. **Zajistíme** vyhotovení projektové dokumentace
4. **Garantujeme** kvalitního dodavatele veškeré technologie
5. U FVE o výkonu nad 20 kWp **pomůžeme se stavebním povolením**
6. Pražské společenství obnovitelné energie (držitel licence Energetického regulačního úřadu) **zajišťuje provoz a servis FVE**
7. Vyplacení dotace (může být vyplacena již do 9 týdnů od realizace FVE)
8. Výroba a využívání vlastní čisté elektřiny z obnovitelného zdroje včetně smluvně zajištěného výkupu případných přebytků za **výhodnou cenu**
9. Po uplynutí doby návratnosti kryjete značnou část své spotřeby s **minimálními provozními náklady**

Co vás často zajímá

- Pražské společenství obnovitelné energie počítá při každé instalaci s **bezplatným umístěním chytrých elektroměrů** do připojených bytů, po jejichž instalaci **nebude žádoucí sdružovat všechna odběrná místa** na patě objektu do jednoty a zasahovat tak do elektroinstalace v domě, zároveň tedy bude moci každý byt **zůstat u svého dodavatele** elektřiny.
- Z ekonomických důvodů (dotace „Nová zelená úsporám“ připadá každé připojené bytové jednotce) je nutné využívat vyrobenou elektřinu **přednostně v bytových jednotkách**. Instalace fotovoltaiky pouze pro potřeby společných prostor **není** ekonomicky výhodná.
- Reálná životnost FV panelů zatím není přesně známa (předpokládá se **30 let, i více**), nicméně FV systémy, které byly instalovány v ČR jako první (cca rok 2002) jsou stále v provozu. Dodavatelé garantují ve většině případů záruku na panely 15 let, záruku na výkon 25 let (po 25 letech nedojde ke snížení výkonu panelů o více než 20 %) a záruku na střídač 10 let.
- Odpovědi na Vaše další **časté dotazy (FAQ)** najdete na odkaze <https://prazskespolecenstvi/casto-kladene-otazky>

Příklady

ekonomiky výstavby a provozu FVE

Bytový dům 1



Počet připojených bytů: 22
Rozloha střechy: 160 m²
Spotřeba společných prostor: 18 MWh/rok

Výkon FVE: 11,70 kWp
Výroba elektřiny z FVE: 11,1 MWh/rok
Prodej elektřiny do sítě: cca 0,6 MWh/rok
Roční úspora nákladů: 78 000 Kč s DPH
Vaše investice: 650 000 Kč s DPH
Dotace: 300 500 Kč s DPH
Reálná doba návratnosti: 5 až 6 let

Bytový dům 2



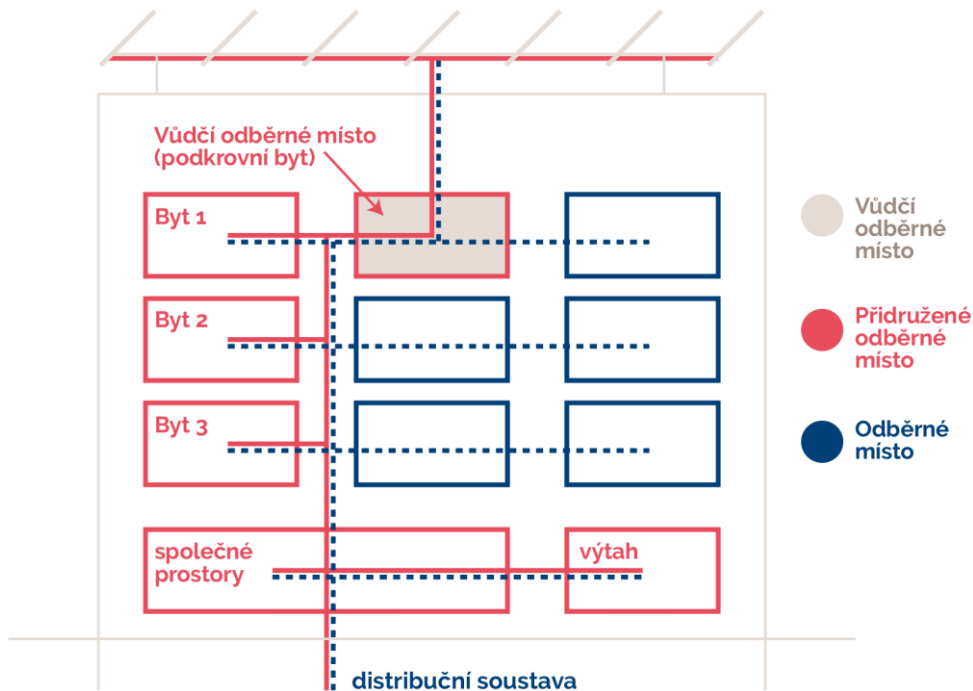
Počet připojených bytů: 72 (9 vchodů)
Rozloha střechy: 9 x 270 m² = 2 430 m²
Spotřeba společných prostor: 7 MWh/rok

Výkon FVE: 9 x 4,05 kWp = 36,45 kWp
Výroba elektřiny z FVE: 34,2 MWh/rok
Prodej elektřiny do sítě: cca 6,5 MWh/rok
Roční úspora nákladů: 210 000 Kč s DPH
Vaše investice: 2 370 000 Kč s DPH
Dotace: 921 000 Kč s DPH
Reálná doba návratnosti: 8 až 9 let

Uvedené hodnoty jsou pouze orientační

Principy zúčtování dodávky a spotřeby

Vizualizace řešení



Na spotřebované výrobě u vůdčího OM i na alokované dodávce z vůdčího OM do přidružených OM, které výbor rozhodne připojit, spoří zákazníci i obchodní i distribuční platbu vztaženou na MWh. **Hlavní cíl je umožnit obyvatelům bytového domu stejné výhody** související s instalací FVE, jaké mají obyvatelé rodinných domů. Podle definovaného alokačního klíče je ke každému přidruženému OM alokovaná část dodávky z vůdčího odběrného místa.

Vůdčí OM (podkrovní byt je na diagramu pouze jako příklad) se chová stejně, jako v případě OM rodinného domu s FVE. Měří se tedy zvlášť jak odběr ze sítě, tak dodávka do sítě a měření je dne aktuální platné legislativy vyhodnoceno po fázích.

Na základě avizovaných pravidel ERÚ (Energetický regulační úřad) budeme využívat statický model zúčtování dodávky a spotřeby elektřiny z FVE mezi jednotlivá odběrná místa. Pokud si představíme vzorový model 10 připojených domácností v bytovém domě, tak každá domácnost „obdrží“ 10 % ze spotřebované elektřiny v daném domě a o tuto spotřebu mu bude sníženo vyúčtování od stávajícího dodavatele elektřiny.

Pozn.: Tento systém bude ještě během roku 2023 zpřesňován/upravován dle aktuálních pravidel trhu definovaných ERÚ.